

Шульга Г.М.

Методика моделирования планировочной организации территориальных систем рекреации в Украинских Карпатах

Шульга Геннадий Михайлович, кандидат архитектуры, доцент кафедры градостроительства Национальный университет «Львівська політехніка», г. Львов, Украина

Аннотация. В статье характеризуются основные тенденции развития горно-рекреационных территорий в современных условиях на территории Украинских Карпат. Автор указывает на необходимость комплексного подхода в процессе проектирования, строительства и эксплуатации рекреационных объектов. Предлагает свое видение тенденций и путей реализации концептуальных проектов учреждений отдыха в горах на базе практического участия в реальном проектировании горнолыжных и горно-рекреационных комплексов на территории Украинских Карпат.

Ключевые слова: *Функционально-планировочная структура горно-рекреационных территорий, ландшафтно-пространственная структура, устойчивость рекреационной системы, ландшафтно-пространственный бассейн, система «природа-человек-общество»*

Введение. В настоящее время, несмотря на трудности в экономике и непростую социально-политическую ситуацию в Украине, проявляется активность общественных, культурных и бизнес процессов, что непосредственно влияет на проектирование, строительство и эксплуатацию объектов новой инфраструктуры спорта и отдыха в горной местности.

Популярность отдыха в горах растет с каждым годом. Причиной этому является рост мобильности населения, стремление разнообразить отдых от экстремальных видов спорта до спокойного отдыха и при этом, не зависимо от сезона, т.е. на протяжении круглого года.

Наблюдается повышение уровня требований потребителя к качеству и разнообразию услуг, предоставляемых инфраструктурой рекреационных территорий, а также необходимость организации круглогодичного активного отдыха. Все эти процессы обуславливают появление новых тенденций в проектировании, строительстве и развитии рекреационных комплексов нового типа.

Рекреационные ресурсы Украинских Карпат обладают значительным потенциалом развития и имеют целый ряд преимуществ перед горно-рекреационными районами Западной Европы. На сегодняшний день главная задача в рекреационной области – это создание современной конкурентной устойчивой рекреационной системы. Основной проблемой в развитии рекреационной системы Украинских Карпат является отсутствие общей схемы развития рекреационных территорий, разработанной и утвержденной на государственном уровне. Отсутствие регламента использования и развития территории приводит к стремлению инвестора адаптировать существующие учреждения отдыха старого типа методом приспособления к новым требованиям и стандартам качества в предоставлении туристических услуг. Как результат – неэффективное освоение территории, что в свою очередь ведет к ее деградации.

Горно-рекреационные комплексы формируют рекреационную инфраструктуру, которая нацелена на круглогодичную эксплуатацию. Сезонное функционирование не интересно, так как такой режим работы не обеспечивает не только рентабельность комплексов, но и значительно понижает уровень услуг, уменьшает возможность выбора вида рекреационной деятельности и места реализации своих потребностей в отдыхе.

Возросшая интенсивность трудовой деятельности и возросшая мобильность населения требуют рацио-

нального распределения рекреационного потока по направлениям и по времени. Необходимо создание новых скоростных транспортных связей с целью сокращения потерь времени на доступность, а также размещение новых объектов рекреации вблизи центров концентрации группового расселения.

Цель – выявление потенциала, необходимого для организации отдыха, анализ и оценка природных, экономических и социальных ресурсов для формирования устойчивой рекреационной системы Карпатского региона, определение и прогноз тенденций развития горно-рекреационных территорий. Моделирование территориальной системы рекреации Украинских Карпат. Выявление основных принципов и формулирование задач для разработки единой концепции развития горно-рекреационных территорий Украинских Карпат на общенациональном уровне.

Материалы и методы. При проектировании горно-рекреационной системы в условиях горного ландшафта предлагается использовать метод выделения ландшафтно-пространственных бассейнов (Рис. 1). Ландшафтно-пространственный бассейн – это территория ограниченная водоразделами разного порядка в зависимости от градостроительного ранга территории освоения (регион, зона, район, участок и т.п.).

Основной методологии должны служить фундаментальные исследования взаимодействия внутри системы «природа-человек-общество». Решение данной проблемы требует детального анализа, оценки природно-территориальных комплексов и разработки стратегии поведения человека в условиях отдыха.

Иерархия рекреационных систем предполагает территориальную организацию с учетом характера ландшафтно-пространственной, функционально-планировочной организации технологических процессов и особенностей контингента отдыхающих. В общем виде иерархия базируется на принципах «единоначалия» - регион, зона (курорт), ареал, центр, подцентр, комплекс, учреждение. Каждому уровню отводится своя роль в рекреационном обслуживании, формируется профиль, определяются количественные и качественные характеристики и состав предлагаемых услуг.

Особенность градостроительной структуры горных территорий – это линейность. Формирование застройки вдоль долин рек и вдоль транспортных коммуникаций определяет, в большинстве случаев, форму функционально-планировочной схемы населенных пунктов.

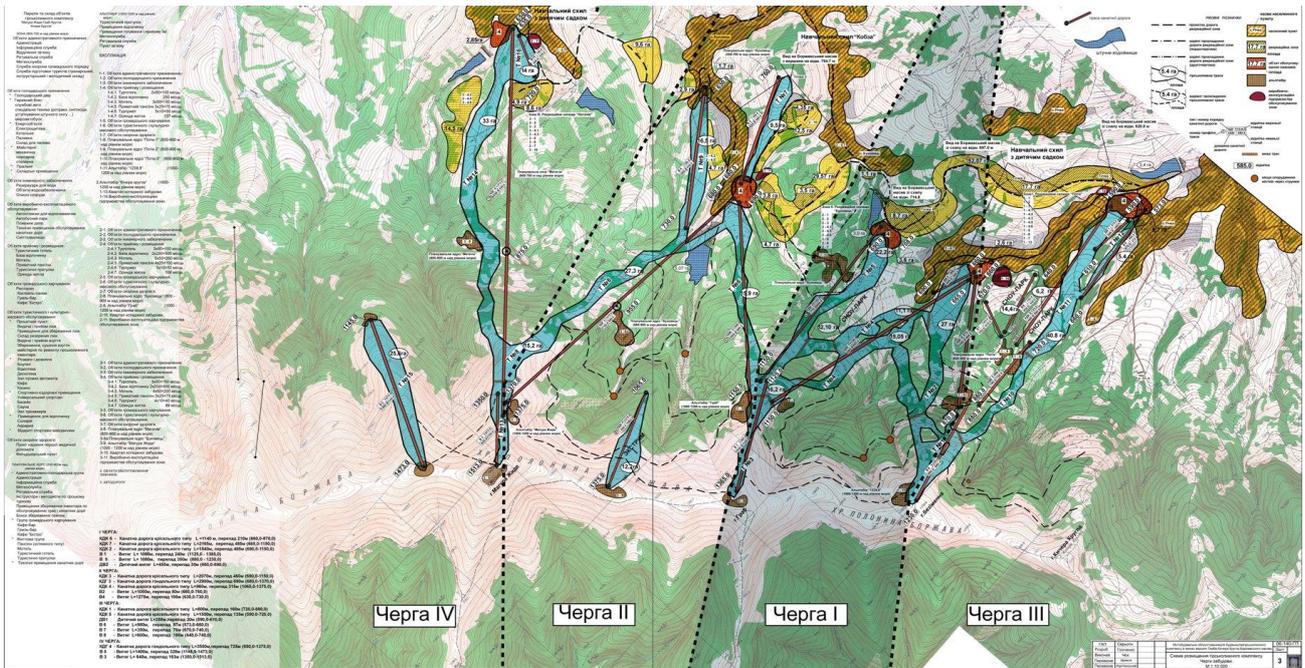


Рис.1. Ландшафтно-пространственная структура горнолыжного курорта «Боржава» (ТзОВ АКД, ПТАБ Ю.Серегина)

Такая особенность ландшафтно-пространственной структуры градостроительных образований обуславливает форму и направленность территориального развития объектов рекреации. В контексте системы «природа-человек-общество» описанная структура ландшафта

составляет основу территориальной организации зон отдыха, т.е. пространство ограниченное либо визуально, либо естественными преградами является территориальной единицей рекреационного освоения в условиях горного ландшафта (Рис.2).

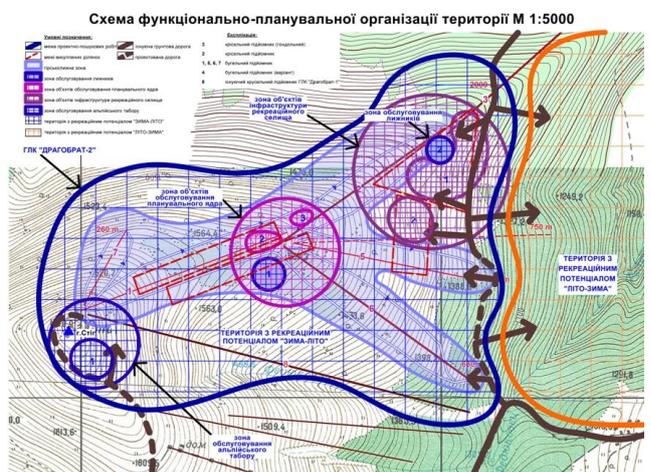
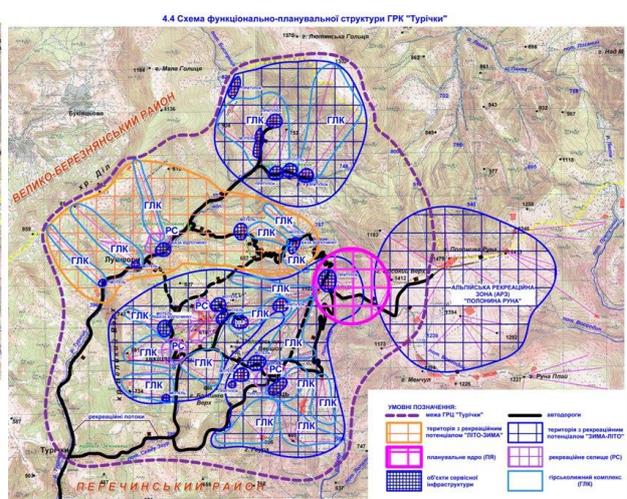
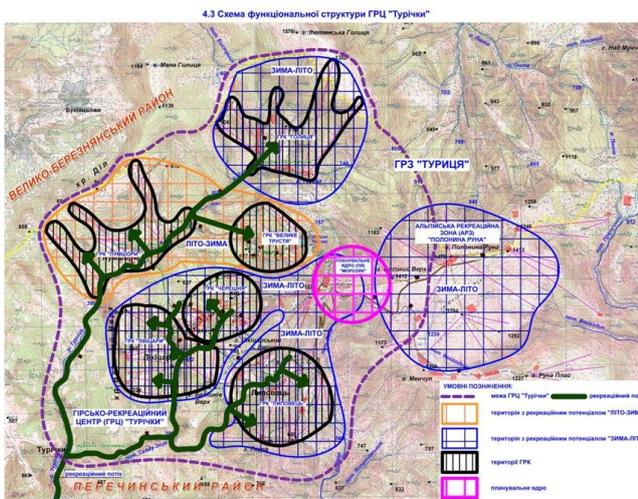


Рис. 2. Методика ландшафтно-пространственного структурирования рекреационных территорий (ТзОВ АКД, Горизонт АЛ)

Иерархия рекреационных систем – залог создания такой структурной организации, при которой будут обеспечены уровни комфорта и обслуживания, а так же полная палитра предоставляемых услуг.

Общая модель территориальной системы рекреационных ландшафтов строится на базе:

- территориально-пространственного распределения рекреационных ресурсов и экономического потенциала;
- структурной иерархии системы расселения с учетом охраны природных и культурных ландшафтов;
- прогноза существования и развития экосистем в условиях рекреационных нагрузок с учетом пространственно-временных пиковых нагрузок на природно-территориальные комплексы;
- определение оптимальных допустимых нагрузок на элементы природно-территориальных комплексов.

Результаты и их обсуждение. Многолетний опыт работы в области территориального проектирования инфраструктуры зимнего отдыха в Украинских Карпатах дает право на свое понимание и трактовку реалий в процессах урбанизации горных районов.

За этот период времени в составе авторских коллективов Горизонт АЛ и АКБ Шульга (с 2005 г. ТзОВ АКД) были разработаны:

- 2003 / Горнолыжная зона / с. Пшонец Львовской обл.
 - 2003 / Горнолыжная зона / с. Пидгородци Львовской обл.
 - 2004 / Горнолыжная зона / с. Розлуч Львовской обл.
 - 2004 / Горнолыжная зона / с. Репинное Закарпатской обл.
 - 2004 / Горнолыжная зона / с. Тернавка, с.Лавочне Львовской обл.
 - 2005 / Горнолыжная зона / с. Пилипец Закарпатской обл.
 - 2005 / Горнолыжный центр / с. Задильское Львовской обл.
 - 2005 / Горно-рекреационный центр / с. Грабовец, с.м.т. Славське, с. Пшонец Львовской обл.
 - 2006 / Горнолыжная зона / с. Волосянка Львовской обл.
 - 2006 / Горнолыжный центр / с. Ялинкувате, с. Верхня Рожанка Львовской обл.
 - 2007 / Горно-рекреационный центр / с. Новоселица Закарпатской обл.
 - 2007 / Рекреационный район «Полонина Руна» / Закарпатской обл.
 - 2007 / Горнолыжный и рекреационный комплекс / с. Яблуница Ивано-Франковской обл.
 - 2008 / Горнолыжная зона / с. Поляна Львовской обл.
 - 2008 / Горнолыжная зона / с. Квасы Закарпатской обл.
 - 2008 / Горнолыжные зоны / с. Подобовец Закарпатской обл.
 - 2010 / Горнолыжная зона / с.м.т. Ворохта Ивано-Франковской обл.
 - 2010 / Концепция «Зимняя Олимпиада в Украинских Карпатах / смт. Славское, НСБ «Тисовец» Львовская обл.; с. Пилипец Закарпатской обл.
- В составе ПТАБ Ю. Серегина и АКБ Шульга:
- 2005/ Градостроительное обоснование размещения горнолыжного курорта «Боржава», Межгорский район, Закарпатская обл. (г.г.Гимба – Магура-Жиде – Граб – Кичера Кругла).

2007/ Концепция генерального плана развития горнолыжного курорта «Драгобрат-Квасы Закарпатской обл.

2007/ Концепция развития горнолыжного курорта «Великий Верх» Межгорский район, Закарпатская обл.

2007/ Концепция развития горнолыжного курорта «Плай» Межгорский район, Закарпатская обл.

2007/ Концепция развития горнолыжного курорта «Гимба» Межгорский район, Закарпатская обл.

В вышеперечисленных работах были апробированы и разработаны основные положения методики проектирования устойчивых систем рекреации в условиях Украинских Карпат. Проведены натурные наблюдения, изучены особенности природно-территориальных комплексов, характер взаимоотношений между отдыхающими и постоянным населением, а также возможности существующей сервисной инфраструктуры. В результате исследований и оценки проведена локализация и определены территории преимущественного освоения с разработкой функционально-планировочных схем и ландшафтно-пространственной модели организации территорий для круглогодичного отдыха.

В составе градостроительной документации по созданию горно-рекреационных и горнолыжных комплексов авторским коллективом АКБ Шульга (ТзОВ АКД) были разработаны:

- принципиальные функционально-планировочные схемы;
- определены зоны влияния на систему расселения;
- выполнены расчеты максимально допустимых нагрузок (вместимости) зон концентрации отдыхающих без ущерба на окружающую природу;
- определены потребности по величине площади освоения, энергоресурсов, водопотребления и мощность очистных сооружений.

Выводы

Анализ существующей проблематики и выявленных тенденций в развитии территорий Украинских Карпат указывает на необходимость разработки функционального зонирования, объемно-пространственного моделирования горно-рекреационных комплексов и территорий в новых условиях на общенациональном уровне.

Практическое значение данного исследования заключается в разработке методологических основ градостроительного проектирования рекреационных территорий в горных условиях Украинских Карпат, прогнозировании социально-экономических процессов на территории освоения, определении величины и интенсивности инвестиционных программ. Данная методика дает возможность сформулировать задачи перед органами самоуправления при составлении региональных комплексных планов развития как социально-экономической сферы так и инфраструктурных объектов – транспортных систем, инженерно-технических коммуникаций и т.п.

Дальнейшая коммерциализация объектов инфраструктуры на территории Украинских Карпат даст возможность повысить рентабельность, а заодно качество и количество предоставляемых услуг в учреждениях отдыха с одновременным повышением уровня комфорта обслуживания.

Shulha H. Methods of modeling planning organization of territorial systems of recreation in the Ukrainian Carpathians

Abstract. The article characterizes the main trends in the development of ski-resorts and recreational areas in modern conditions in the territory of the Ukrainian Carpathians. The author points to the need for an integrated approach in the design, construction and maintenance of recreational facilities. Offers his vision of trends and ways to implement the conceptual projects of leisure facilities in the mountains on the basis of practical involvement in the design of ski-resorts and recreational facilities on the territory of the Ukrainian Carpathians.

Keywords: *functional and planning structure, ski-resorts and recreational areas, landscape and spatial structure, stability of recreational system, the system "Nature-Human-Society", methods of modeling*